



POSTHUIS ZAANENPARK

Beste burenen,

Hoog tijd voor een update.

Na een lange zomerstop pakten we de draad van de herbouw in september weer op. Niet dat er afgelopen tijd niks gebeurd is natuurlijk....

Tegenvaller: uitstel fundering

NIEUWSBRIEF OKTOBER 2023





Beginnen we met het slechte nieuws. De bouwvergunning kwam in juli binnen en toen de bezwaartermijn voorbij was, konden we officieel aan de slag. Er was eind juni al een flinke slag geslagen natuurlijk. De gevel aan parkzijde was gesloopt door een twintigtal hittebestendige buurmannen. Daarna hebben de professionals van buurtaannemer Haarlemse Timmerwerken (www.htw023.nl) de betonnen vloer verwijderd en uitgegraven voor de nieuwe fundering. Helaas bleek dat niet diep genoeg te kunnen, anders kwam de stabiliteit van de muren in gevaar. Gevolg: een streep door het plan om de betonnen vloer net voor de bouwvak te storten, en het Posthuis voor de winter wind- en waterdicht te hebben.

Er zat niets anders op dan opnieuw naar de constructeur te gaan voor een herberekening van de draagconstructie en aanpassing van de wapening in de fundering. Tja, het hoort erbij; bouwen is improviseren. En in deze tijden ook een oefening in geduld in de wachtrij voor van alles. Inmiddels is de nieuwe constructie uitgewerkt en zijn de leveranciers op basis hiervan de houten spanten en de glazen pui aan het uitwerken en doorrekenen. Naar verwachting kunnen we daar in januari mee gaan bouwen, de vloer ligt er deze maand nog.

Maar ook een meevaller: geen omvaller!

Van de boom aan de kant van de Mercuriusstraat braken bij zomerse droogte in 2022 spontaan enorme takken af. Linke soep, vonden we. Daarom in overleg met de boomspecialisten van Spaarnelanden. Ook omdat de takken aan de Posthuiskant wel heel erg dicht bij het toekomstige dak kwamen... Kap of ingrijpende snoei bleek geen optie. We hebben 'm best geknepen tijdens de beruchte zomerstorm, maar het werd een meevaller: de boom waaide niet om. Wel werd de oude reus zo gehavend dat alsnog besloten is tot kap. Ook de boom ernaast, waarmee het al langer niet goed ging, is nu weg.





Het maakt de groenstrook voor het Posthuis een stuk lichter, waardoor er meer kan qua beplanting. ‘Elk nadeel heb ze voordeel’, zou Cruijff zeggen. Onze wijk telt toevallig veel groenprofessionals en er heeft zich ook al een aantal burens met

groene vingers gemeld als vrijwilliger. **Wie wil een groen-werkgroepje opstarten** voor de toekomstige invulling van het groen rond het Posthuis? Meld je bij Ingrid via info@posthuiszaanenpark.nl.

Natuurinclusief

En nu we het toch over natuur hebben: buurman Gerard buigt zich over het natuurinclusief bouwen voor de vogels die al in het Zaanenpark 'wonen', of die er zouden kunnen komen broeden. Hij doet er jaarlijks tellingen dus weet precies om welke soorten het gaat. Gerard bekijkt nu hun woonwensen en aanvliegroutes, en welke losse nestkasten of inbouwopties daarbij passen. Ook een hangplek voor vleermuizen neemt hij mee in het project.

Architecten Remko en Martijn willen ook graag insectenhôtels in de houten gevelbekleding verwerken. Of anders in de tuin. **Iemand zin en tijd om daarvoor de mogelijkheden te onderzoeken?** Laat het Ingrid weten via info@posthuiszaanenpark.nl.

Iedereen kan een steentje bijdragen aan de herbouw van de buurthuiskamer.

Er is nog een berg werk te verzetten en ook is flink meer budget en (bouw)materiaal nodig om het voor elkaar te krijgen. Veel tijd hoeft het je niet te kosten. Een paar keer bellen, een paar uur ergens aan meewerken of juist elke week structureel een taak op je nemen: het is maar net wat je past. Stuur even een mailtje en Ingrid neemt contact met je op voor overleg. Nu nodig:

Helpende handen nodig op de bouwplaats: 11 of 18 november

Rondom het Posthuis ligt nog redelijk wat sloop- en bouwafval. Daarnaast moeten er stenen worden verplaatst vanaf een boomspiegel naar een betere plek op het bouwterrein. Na het betonstorten willen we dit aanpakken. Wie kunnen er op zaterdagochtend 11 en/of 18 november helpen bakstenen sjouwen en bouwmaterialen afvoeren naar het milieuplein van Spaarnelanden? Het is geen zwaar werk.

Heb je tijd? Laat het Hans weten via secretaris@posthuiszaanenpark.nl.

Boekhoudbaas

Penningmeester Thijs zoekt een financieel maatje voor de bouwbegroting, de boekhouding en andere financiële kwesties.









Zomer in de Zaanen 2023

Editie 2023 van Zomer in de Zaanen gaat de boeken in als heet, druk en ontzettend gezellig! Knappe is dat de organisatie maar uit een handvol burens bestaat, die dit voor ons allemaal mogelijk maken. Het bouwteam bemande die dag weer een **informatiekraampje**. We gaven tekst en uitleg over het bouwproces, en deden leuke nieuwe contacten op. Zo vertelde een van de buurvrouwen dat op haar werk een magazijn vol restmateriaal van aannemers stond. Of we daar misschien wat van konden gebruiken? Nou, graag!

Buurvrouw Brigitte organiseerde 2 september spontaan een **kleedjesmarkt** voor kinderen en hun ouders. Lekker je huis opruimen voor het nieuwe schooljaar en sportseizoen. En een leuke manier om elkaar aan het einde van de zomervakantie weer te ontmoeten. Het was supergezellig!

Wil jij deze herfst of winter nog iets organiseren in het park? Doen! We kunnen je verbinden met burens die het leuk vinden je te helpen.

Alpha Security: sponsor van veiligheid

Al een aantal bedrijven ondersteunt ons buurtinitiatief met materiaal, kennis of korting. De firma Boels zorgde bijvoorbeeld voor een omheining van het bouwterrein. Langzamerhand komen daar meer

bouwmaterialen te staan, ook buiten de twee zeecontainers die we te leen hebben van Maak Haarlem. De directeur van **Alpha Security**, goed bekend met het Posthuis, draagt de herbouw een warm hart toe. Hij besloot daarom de bouwplaats mee te nemen in de surveillances van het nieuwe Alpha Ondersteuningsteam. Dit team van ervaren beveiligers is 24/7 op de weg om bij aangesloten bedrijven en particulieren waar nodig ondersteuning te verlenen. Denk aan een lastige klant of een melding van onraad, inbraak of vandalisme.



Op de hoogte blijven?

Lees je deze nieuwsbrief via social media als Nextdoor of Facebook en wil je 'm voortaan zelf in je mailbox krijgen? Mail je gegevens (voor- en achternaam, mailadres en eventueel adres en mobiel telefoonnummer) naar info@posthuiszaanenpark.nl.

Vragen of ideeën? Laat van je horen!